

**Uchwała Nr X/ /07
Rady Gminy Dobra z dnia 20 września 2007 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r Nr 48, poz 327 /oraz art. 28 ust. 1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006 r Nr 6, poz. 70 Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468/ **Rada Gminy Dobra postanawia co następuje:**


§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 561 o powierzchni 0,1122 ha, położoną w obrębie Wołczkowo stanowiącą własność Gminy Dobra na rzecz osoby fizycznej.

§ 2. Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi po podziale geodezyjnym .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


mgr Małgorzata Jurgiel

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej .

W dniu 14 czerwca 2007r. r. do Urzędu Gminy Dobra wpłynął wniosek Pani Marii Zaziemskiej i Pana Piotra Sikora w sprawie wykupienia w drodze bezprzetargowej części działki położonej w obrębie Wołczkowo o nr ewidencyjnym 561 stanowiącej drogę. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. nr 261 poz. 2603 z 2004 r. / - przedmiotem zbycia jest nieruchomości lub jej części niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W/w działka jest częścią drogi gminnej, będzie sprzedawana na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiedniej działki o numerze ewidencyjnym 562, która jest własnością wnioskodawców.

Rada Sołecka Wołczkowa nie stawia sprzeciwu. Opiniuje wniosek pozytywnie
Koszty związane z podziałem nieruchomości pokrywa kupujący .



